



220 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 64 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/03/2021 - Prix T.T.C



Maison 147/2020G Montescot

Sur la commune de Montescot, dans un secteur calme, coup de Coeur assuré pour cette belle Maison de 2014 d'une surface de 90 m² avec jardin. Elle se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée avec placards, d'un salon lumineux de 38 m² avec cuisine US aménagée/équipée et un wc séparé avec rangements. À l'étage : un couloir desservant 3 belles chambres avec dressing, un wc séparé ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne. Un garage de 15 m² vient compléter ce bien. Vide sanitaire avec accès. Les atouts de cette Maison : construction de 2014 avec garantie décennale, volets roulants électriques, climatisation réversible Venez vite visiter cette maison, elle est faite pour vous !

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 220 000 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II , 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

Document non contractuel - *prix F.A.I.