



233 200 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 14 m²

Surface terrain : 38 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation réversible, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/12/2023 - Prix T.T.C



Maison 15/2023 Saint-Cyprien-Plage

Sur la commune de Saint Cyprien Plage, au cœur d'une résidence recherchée, proche des commerces et de la plage, nous vous proposons cette charmante maison d'une surface de 43,53 m² Loi Carrez, cette maison se compose de : Un séjour avec coin-cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant et une grande chambre en mezzanine avec un wc indépendant. A l'extérieur : une cour avant de 17,53 m² et une cour arrière de 19,52m² avec cabanon. Aucun travaux à prévoir. A visiter rapidement !!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 620 €

Bien en copropriété

233 200 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

