



Agence du Port

Saint Cyprien



☎ 04 68 21 13 38 | contact@agenceduport-lacasa.com | www.agenceduport-lacasa.com

Prix sur demande

Achat villa

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 620 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 10*4, Climatisation réversible...,

Abris de jardin, Chambres de plain-pied,

Double vitrage, Volets roulants électriques,

Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

3 parkings



Villa 78/2024 Latour-Bas-Elne

Coup de coeur assuré sur le secteur le plus recherché de LATOUR-BAS-ELNE et proche des commerces, venez découvrir cette très belle Villa PLAIN PIED de 130.60 m² en 4 faces sur un terrain paysagé de 620 m². Construit en 2009, ce bien dispose d'un grand salon lumineux avec cuisine équipée, trois chambres dont deux avec suites parentales (salle d'eau, wc, dressing), une salle d'eau indépendante, wc séparé, buanderie, placards, annexe et un garage de 21 m². Côté extérieur, vous pourrez profiter d'une belle piscine 10*4, terrasse entièrement carrelée et un jardin paysagé et sans entretien ! Les plus : climatisation gainable, plain-pied, garage... Nous vous laissons la surprise de la visiter, contactez-nous vite avant qu'il ne soit trop tard !

Frais et charges :

Document non contractuel

17/12/2025 - Prix T.T.C



SAS Agence du Port G ALPHA 3 - Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 Saint-Cyprien
04 68 21 13 38 - contact@agenceduport-lacasa.com - www.agenceduport-lacasa.com

Caisse de garantie GALIAN 152590 J – Montant de la garantie 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet - Siret N°879 060 754 00014