



272 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface terrain : 90 m²

Année construction : 2004

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Garage, Résidence sécurisée, Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 06/2024 Canet-en-Roussillon

A Canet-en-Roussillon, proche du centre-ville et des commerces, coup de coeur assuré pour cette très belle maison T4 de 80.50m². Située dans une résidence sécurisée avec copropriété de 2004, cette villa 2 faces traversantes comprend au rez-de-chaussée : une entrée, salon avec cuisine américaine équipée et wc indépendant. A l'étage : un palier desservant 3 chambres et une salle d'eau avec wc. De plus, un garage de 14 m² vient compléter ce bien. Vous apprécierez le calme et environnement de cette maison, ainsi que son jardin où vous pourrez profiter de vos moments de détente ! Contactez-nous vite pour une visite....

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 182 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 272 000 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

