



Agence du Port

Saint Cyprien



☎ 04 68 21 13 38 | contact@agenceduport-lacasa.com | www.agenceduport-lacasa.com

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1988

Exposition : Ouest

Vue : Marina

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur et gardien, Coin cabine, Résidence sécurisée, Calme, Local vélos et boulodrome, Accès mer direct, Vue Marina, Volets roulants électriques, Piscine, Place de parking privative

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel
05/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 72/2025 Saint-Cyprien-Plage

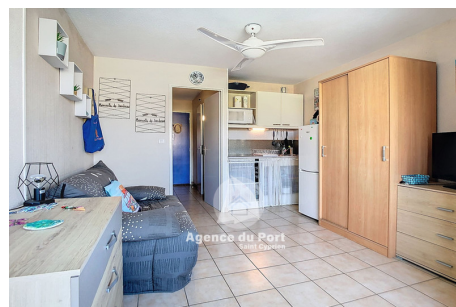
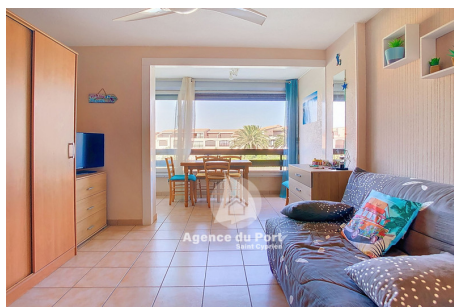
A SAINT-CYPRIEN, à deux pas de la Plage, venez découvrir ce Studio Cabine de 23.27 m² avec Magnifique Vue sur la Marina et Montagnes. Situé au 1er étage avec ascenseur d'une résidence recherchée avec Gardien, Piscine, local vélos et boulodrome, ce bien se compose d'une entrée avec coin cabine lits superposés, salle d'eau avec wc, cuisine équipée et un salon avec Loggia. Une place de parking privative vient compléter cet appartement. Appartement vendu meublé et pour 4 couchages. Idéal pour un pied à terre et/ou investissement locatif, coup de coeur assuré ! Faites-vite....

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 864 €

Bien en copropriété

96 lots dans la copropriété



SAS Agence du Port G ALPHA 3 - Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 Saint-Cyprien
04 68 21 13 38 - contact@agenceduport-lacasa.com - www.agenceduport-lacasa.com

Caisse de garantie GALIAN 152590 J – Montant de la garantie 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet - Siret N°879 060 754 00014