



99 500 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Année construction : 1988

Exposition : Ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Gardien, Boulodrome, Volets roulants électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 40/2024 Saint-Cyprien-Plage

EXCLUSIVITE A SAINT-CYPRIEN, VUE MARINA secteur des Capellans, à deux pas de la Plage, venez visiter ce très beau studio cabine de 24 m² habitable (19 m² carrez). Situé au 2^{ième} étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée avec gardien et piscine, ce bien se compose d'un coin cabine aménagé en placards, salle d'eau avec wc, salon avec lit/armoire 2 places, cuisine US équipée et Loggia. Place de parking privative et sécurisée, aucun travaux à faire, vous n'avez plus qu'à y poser vos valises ! Magnifique VUE, contactez-nous vite pour une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 996 €

Bien en copropriété

96 lots dans la copropriété 99 500 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

