



### Prix sur demande

#### Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

#### Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants manuels, Store banne, Proche Port, Dernier étage, Place de parking privative

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

16/12/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 43/2025 Saint-Cyprien-Plage

EN EXCLUSIVITE, sur le secteur du Port de Saint-Cyprien, venez découvrir cet appartement T3 de 59.23 m² habitable (54.23 m² loi carrez) Situé au 3ème et dernier étage d'une résidence sécurisée, à quelques pas de la Plage et des commerces, ce bien se compose d'une grande entrée, un salon lumineux avec cuisine équipée, deux chambres spacieuses avec placards, débarras ainsi qu'une salle d'eau refaite avec wc séparé. Une place de parking vient compléter cet appartement. Une visite s'impose ! Faites-vite.....

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 938 €

Bien en copropriété

277 lots dans la copropriété

