



# Agence du Port

## Saint Cyprien



☎ 04 68 21 13 38 | [contact@agenceduport-lacasa.com](mailto:contact@agenceduport-lacasa.com) | [www.agenceduport-lacasa.com](http://www.agenceduport-lacasa.com)

### Prix sur demande

#### Achat appartement

2 pièces

Surface : 21 m²

Surface séjour : 12 m²

Année construction : 1985

Exposition : Est ouest

Vue : Marina

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

#### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/01/2026 - Prix T.T.C



### Appartement 05/2026 Saint-Cyprien-Plage

Sur la commune de Saint Cyprien Plage, dans le secteur des Capellans, venez visiter ce superbe T2 d'environ 22 m² avec sa Loggia de 8 m² avec Vue sur la Marina. Il est entièrement refait à neuf. Faibles charges, Parking privé. Idéal résidence secondaire ou investissement locatif saisonnier. Nous avons les clés !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 912 €

Bien en copropriété



SAS Agence du Port G ALPHA 3 - Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 Saint-Cyprien  
04 68 21 13 38 - [contact@agenceduport-lacasa.com](mailto:contact@agenceduport-lacasa.com) - [www.agenceduport-lacasa.com](http://www.agenceduport-lacasa.com)

Caisse de garantie GALIAN 152590 J – Montant de la garantie 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet - Siret N°879 060 754 00014