



119 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 25 m²

Année construction : 1985

Vue : Marina

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Vue Marina,

Place de parking privée/sécurisée,

Terrasse

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 33/2024 Saint-Cyprien

EN EXCLUSIVITE, secteur des Capellans avec VUE MARINA, venez découvrir cet appartement T2 avec TERRASSE. Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée, ce bien se compose d'un salon avec cuisine équipée, une salle d'eau, wc séparé, un cellier avec rangement et une chambre. Une belle terrasse avec VUE MARINA et une place de parking privée viennent compléter ce bien. Idéal pour résidence secondaire ou investissement locatif, ne tardez-pas à venir le visiter !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 644 €

Bien en copropriété

127 lots dans la copropriété 119 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

