



98 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Vue étang, Résidence sécurisée, Calme,
Volets roulants électriques, Parking
visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 01/2024 Leucate

Sur la commune de Port Leucate venez découvrir cet appartement T2 de 28 m² situé au 3^{ème} et dernier étage. Ce bien se compose d'une entrée, salle d'eau avec wc, coin cabine, salon avec cuisine Us équipée et une chambre. Cet appartement est très lumineux avec son exposition plein Sud, vue sur le Canigou, les Albères et le lac marin. Idéalement situé à deux pas à pied du port de la plage et ses commerces, une place de parking privative vient compléter ce bien. A VISITER RAPIDEMENT !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 634 €

Bien en copropriété

141 lots dans la copropriété 98 000 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

