



# Agence du Port

## Saint Cyprien



☎ 04 68 21 13 38 | [contact@agenceduport-lacasa.com](mailto:contact@agenceduport-lacasa.com) | [www.agenceduport-lacasa.com](http://www.agenceduport-lacasa.com)

### Prix sur demande

#### Achat appartement

2 pièces

Surface : 23 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

#### Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants, Place de parking privative

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement 52/2025 Saint-Cyprien

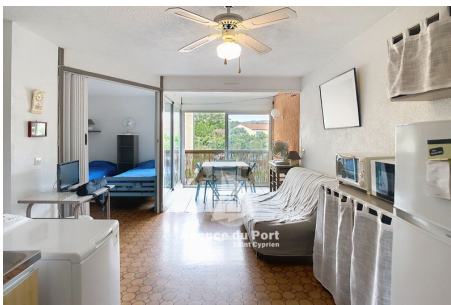
EN EXCLUSIVITE, A SAINT-CYPRIEN, secteur des Capellans. Appartement T2 de 23.84 m² situé au 1er étage d'une résidence sécurisée et arborée. Ce bien est composé : d'un salon avec cuisine équipée, salle d'eau avec wc, placards, 1 chambre avec rangements ainsi qu'une loggia. Place de parking privative et sécurisée. A quelques pas du centre commercial des Capellans et de la Plage. À visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

Document non contractuel  
18/12/2025 - Prix T.T.C



SAS Agence du Port G ALPHA 3 - Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 Saint-Cyprien  
04 68 21 13 38 - [contact@agenceduport-lacasa.com](mailto:contact@agenceduport-lacasa.com) - [www.agenceduport-lacasa.com](http://www.agenceduport-lacasa.com)

Caisse de garantie GALIAN 152590 J – Montant de la garantie 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet - Siret N°879 060 754 00014