



119 500 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud est

Vue : Port

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage aluminium, Résidence sécurisée, Place de parking privative, Aucun travaux, Climatisation, Store banne, Volets roulants électriques, Terrasse, Vue port et mer

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 29/2024 Saint-Cyprien-Plage

EN EXCLUSIVITE, au PORT DE SAINT-CYPRIEN, venez découvrir ce MAGNIFIQUE et GRAND studio de 27.84 m² entièrement refait. Situé au 2 ième étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, cet appartement se compose d'une entrée avec cuisine américaine Equipée, salle d'eau comprenant un wc et un grand salon avec coin nuit. Une terrasse pour profiter de cette très belle vue et de vos repas vient compléter ce bien. Place de parking privative. Climatisation, volets roulants électriques, double vitrage aluminium 3 vantaux ainsi que de nombreuses prestations sont au rendez-vous. Vous n'aurez plus qu'à poser vos valises et vous installer chez vous !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 737 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 119 500 € honoraires d'agence inclus



Agence du Port



Agence du Port



Agence du Port

SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

