



123 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Année construction : 1983

Exposition : Est

Vue : Marina

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 122/2023 Saint-Cyprien-Plage

EXCLUSIVITÉ !! Situé en bord de la Marina de SAINT CYPRIEN PLAGE, dans une résidence calme et sécurisée, venez découvrir ce bel appartement T2 avec une jolie vue sur la Marina. Il se compose d'une entrée avec placard, une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée, 1 chambre avec placards de rangement, une salle d'eau, un WC séparé. Entièrement équipé. Résidence avec peu de charges et ravalement de façade récent. Place de parking privative. Idéal pour investisseur ou vos vacances !!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 732 €

Bien en copropriété

108 lots dans la copropriété 123 000 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

